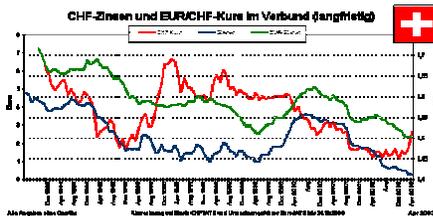
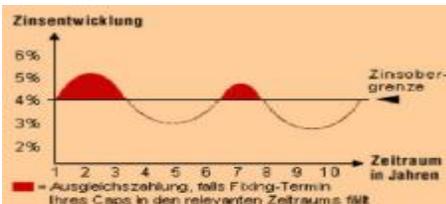


Topthemen

- Kreditmanagement / FX Management**
(ungünstige Verträge auflösen)
- Leasing, Fördermittel, Zuschüsse**
Dispo und Darlehen ab 50.000.-€ für
Eigennutzer und Anleger **ab 1,54 %** p.a.



- Darlehen bis 60 % des Objektwertes**
ohne Bonitätsprüfung
ohne Verwendungsnachweis
bei negativer Schufa,
ohne Altersbegrenzung
- €Darlehen mit / ohne Cap**
Zinsfestschreibungen von variabel bis 30
Jahre , auch gegen Tilgungsaussetzung
Kaufpreisfinanzierung zzgl. Nebenkosten (bis
ca. 120% des Beleihungswertes)



- Photovoltaik-Finanzierungen**
- FÖRDERMITTEL europaweit**
Projekt- & Mittelstandsfinanzierung
Dispo für Selbständige, Gewerbefinanzierung
Leasing, sale & lease back, Mietkauf

Dienstvertrag / Procedere / Was tun wir für Sie?

Aufgrund des Honorars sind wir in der Lage neutral und unabhängig von den jeglichen Instituten zu arbeiten und zu beraten Zuerst checken wir ob eine Finanzierung /das Projekt überhaupt möglich ist .

- 190€ kostet eine Beratung (+ 0,50€/je km)
im Außendienst (oder Sie kommen zu uns!)

Daraufhin erarbeiten wir mit Ihnen zusammen ein individuelles und auch innovatives Finanzierungs-/ Konzept. Dann erfolgt die Ausschreibung, d.h. dann suchen wir für Sie, den oder die am besten geeigneten Finanzierungs-/Projektpartner.

- **B e t r e u u n g**
für die Betreuung während der Projektphase
bekommen wir ein Betreuungshonorar von 2%
aus der Projektsumme von _____€
somit _____€ Betreuungshonorar.

zahlbar in 3 Raten á je _____€ bei
a) Beauftragung b) Genehmigung/Angebot c) Auszahlung

Die Abwicklung dauert, nach Eingang aller
notwendigen Unterlagen, ca. 3-6 Wochen.

Stempel Kooperationspartner -
Datum, Unterschrift Kunde

Unser Angebot:

Das FX Beraternetzwerk bietet
Beratungsdienstleistungen im Netzwerk von
über 300 unabhängiger Berater bundesweit,
wie z.B. Finanzierungsberater, Steuerberater,
Rechtsanwälte u.a. artverwandter Berufe, die
sich bundesweit zusammen getan haben um
Synergien zu schaffen. Verschiedenste
Kundenanfragen und Problemstellungen
erfordern komplexe Lösungsansätze - oft
mehrerer Berater/Tippgeber - im Netzwerk.

Netzwerkpartner für:

- Betriebsmittel-Kredite, EXI, ZIM
- Fördermittel
- Projektbetreuung /-finanzierungen
- Förderung innovativer Technologien
(auch EEN) u.a. WK, PV, BHKW, GT
- FX-Darlehen und -Management
- Immobilien- & Baufinanzierungen
- Mobilien & Immobilien-Leasing
- Privatkredite
- Alle Bau- und Baunebengewerke
- Steuer- und Rechtsberatung (Partner)



Lösungsmodule

Speziallösungen "pos." Bonitätsmerkmale

FX Darlehen (MIX mit €?)
> 90% vom Objektwert

Zinssatz ab 2,5% JPY
Zinssatz ab 3,5% CHF

cash out Option europaweit
OHNE Verwendungszweck

mit Boniprüfung > 80%
ohne Boniprüfung > 60%

100.000€ Immo "BLANKO"

Sozial-/Gewerbeimmobilien
Photovoltaikanlagen (In-/Ausland)

Fördermittelprüfung (3200)
Mittelstandsfinanzierung
Dispo für Gewerbetreibende

Standardfinanzierungen

Eigennutzer
Kapitalanleger > 105%

Solaranlagen auf eigenen Dächern

Standardimmobilien
Wohnimmobilien
50.000 > 500.000€

Arbeitnehmer/Angestellte

"schrankfertiges Geschäft"

Verbraucherdarlehen
i.d.R. max.
15-faches Monatsnetto

Beamtdarlehen > 125.000€

Nachrangdarlehen > 50.000 blanko

Nachrangdarlehen bis 80% vom Wert

Speziallösungen "neg." Bonitätsmerkmale

Finanzierungen bis ca.
108% vom KP/Objektwert
Aufschlag 0,5 - 1,0%

100% + 50.000€ blanko

Ostobjekte + 0,25%
Selbständige + 0,25%

negative Schufa / Kreditkündigung
i.d.R. max. 5000€
Aufschlag 1,0 - 1,5%

bei Zwangsmaßnahmen
Beleihung max. 60%
Zinssatz mindestens 4,75%
+ "X" bei EV etc

Mietkaufmodelle
Sale and lease back | Immo + PV